

# TECHNIPROJET

BUREAU D'ÉTUDES ET INGÉNIEURS CONSEILS



Présentation Générale

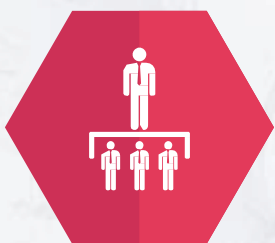


[www.tp.ma](http://www.tp.ma)

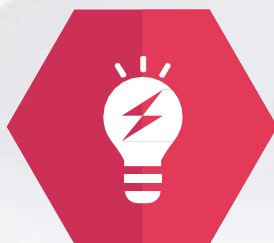
# QUI SOMMES NOUS

## INFORMATIONS CLÉS

### Bureau d'études et ingénieurs conseils pluridisciplinaire



Société  
100% familiale



Création  
en 1977



35 collaborateurs  
permanents + 200  
experts partenaires



Partenariat  
avec les plus  
grandes ingénieries  
internationales



Équipement public et  
tertiaire Grands projets  
d'infrastructure et  
d'Énergie

## EQUIPE DIRIGEANTE



**Abdellatif BERRADA**  
President

Ingénieur, diplômé de l'Ecole des Mines de Nancy, Ancien Directeur des Mines souterraines de Khouribga (OCP), Vice Président de la FMCI (Fédération Marocain du Conseil et de l'Ingénierie)



**Amine BERRADA**  
Directeur Général

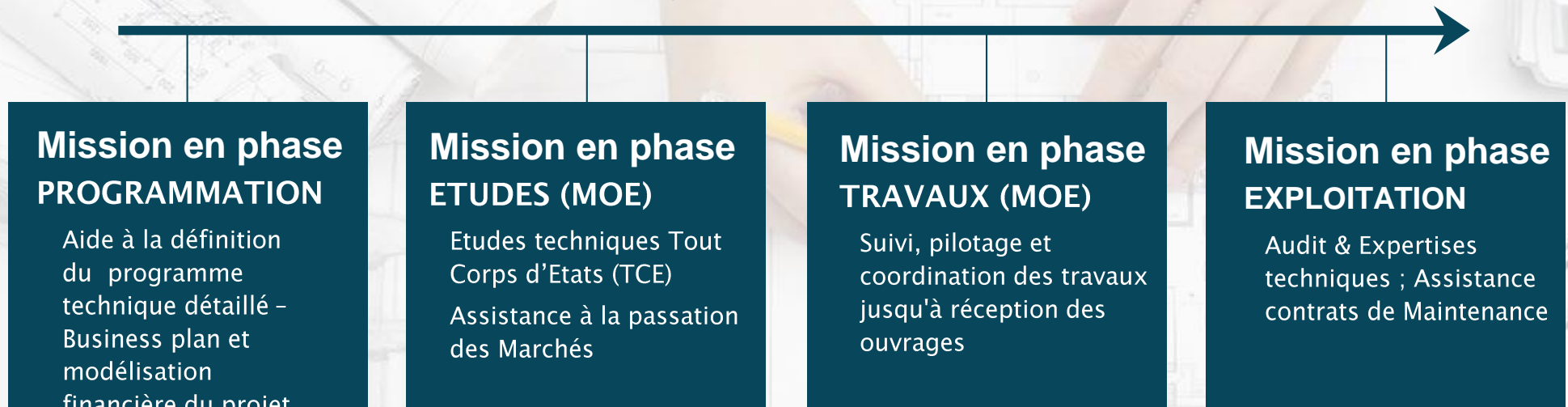
Ingénieur, double diplôme Supélec (Paris)-Polytechnique Montréal, Ancien de JP Morgan Chase (Londres), SG de l'association Centrale-Supélec du Maroc



# NOS MISSIONS

## BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES

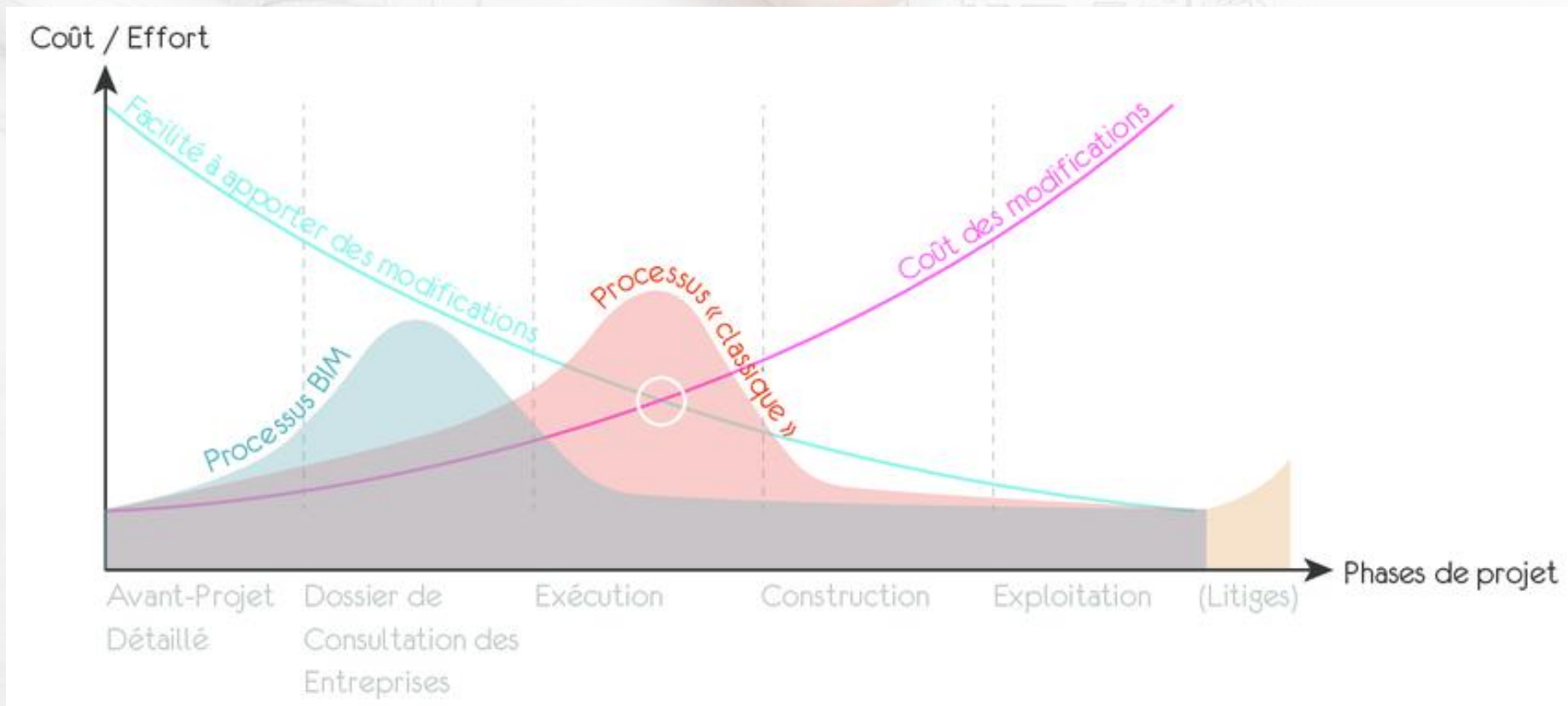
Mission pendant toute la durée du projet: ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO)



# CONCEPTION 100% BIM

TECHNIPROJET a adopté la méthode BIM (Building Information Modeling) pour la conception de l'intégralité de ces projets.

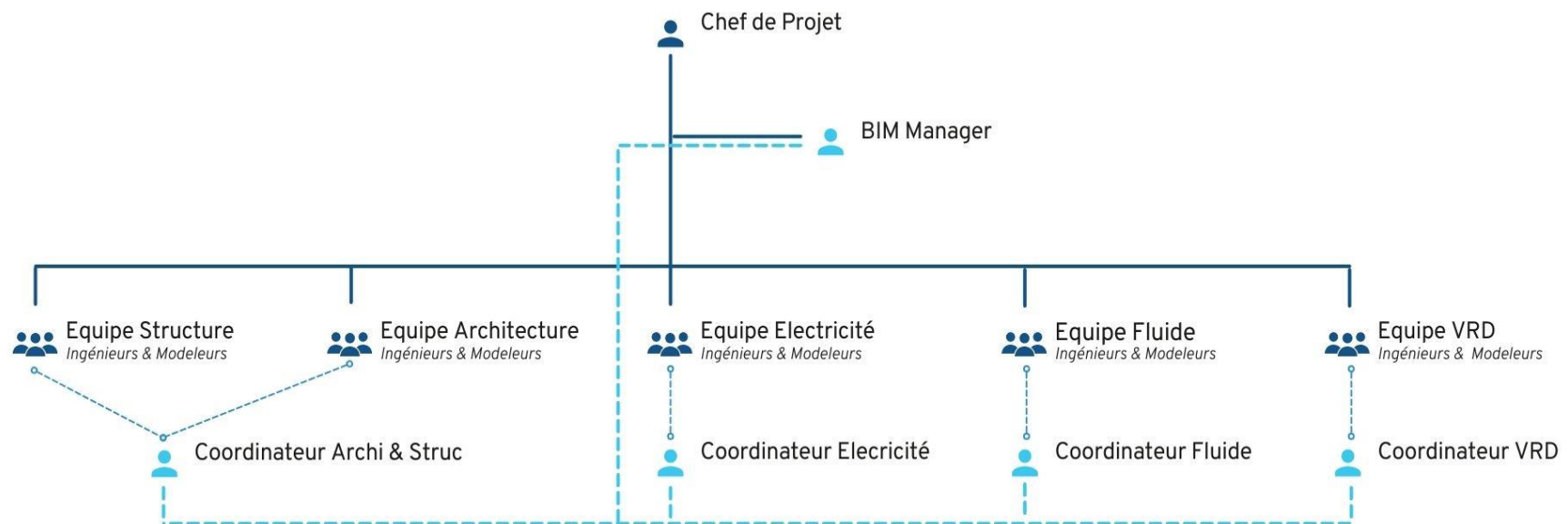
Alimentée simultanément par l'ensemble des acteurs du projet, la maquette numérique comprend une base de données structurées, facilement modifiables et directement exploitables (estimations, simulations, études énergétiques, ACV, planification, ...).



# NOS COMPETENCES EN BIM

Fortifiée par une formation BIM de haut calibre, notre structure pluridisciplinaire est composée d'ingénieurs et de professionnels de la construction, disposant de toutes les capacités lui permettant de réaliser des modèles BIM de haute qualité.

## ORGANIGRAMME - BIM MANAGEMENT





# NOTRE POLITIQUE BIM

---

Dans le cadre d'une approche moderne 100% digitale, notre objectif est de mieux accompagner nos partenaires dans la réalisation de leur projets. A travers l'implémentation du BIM dans tous nos processus, notre politique est fondée sur :

## LA COMMUNICATION :

A travers des outils de visualisation, de partage et de collaboration avancés, nous garantissons à nos partenaires une navigation libre dans leur ouvrage tel que construit tout en leur offrant la possibilité d'y apporter leurs propres choix techniques.

## LA PREVENTION :

Grâce à nos procédures d'analyse, de vérification et de synthèse nous arrivons, tout en amont du projet, à détecter avec grande précision les incompatibilités ou interférences pouvant se présenter en phases d'exécution et d'exploitation.

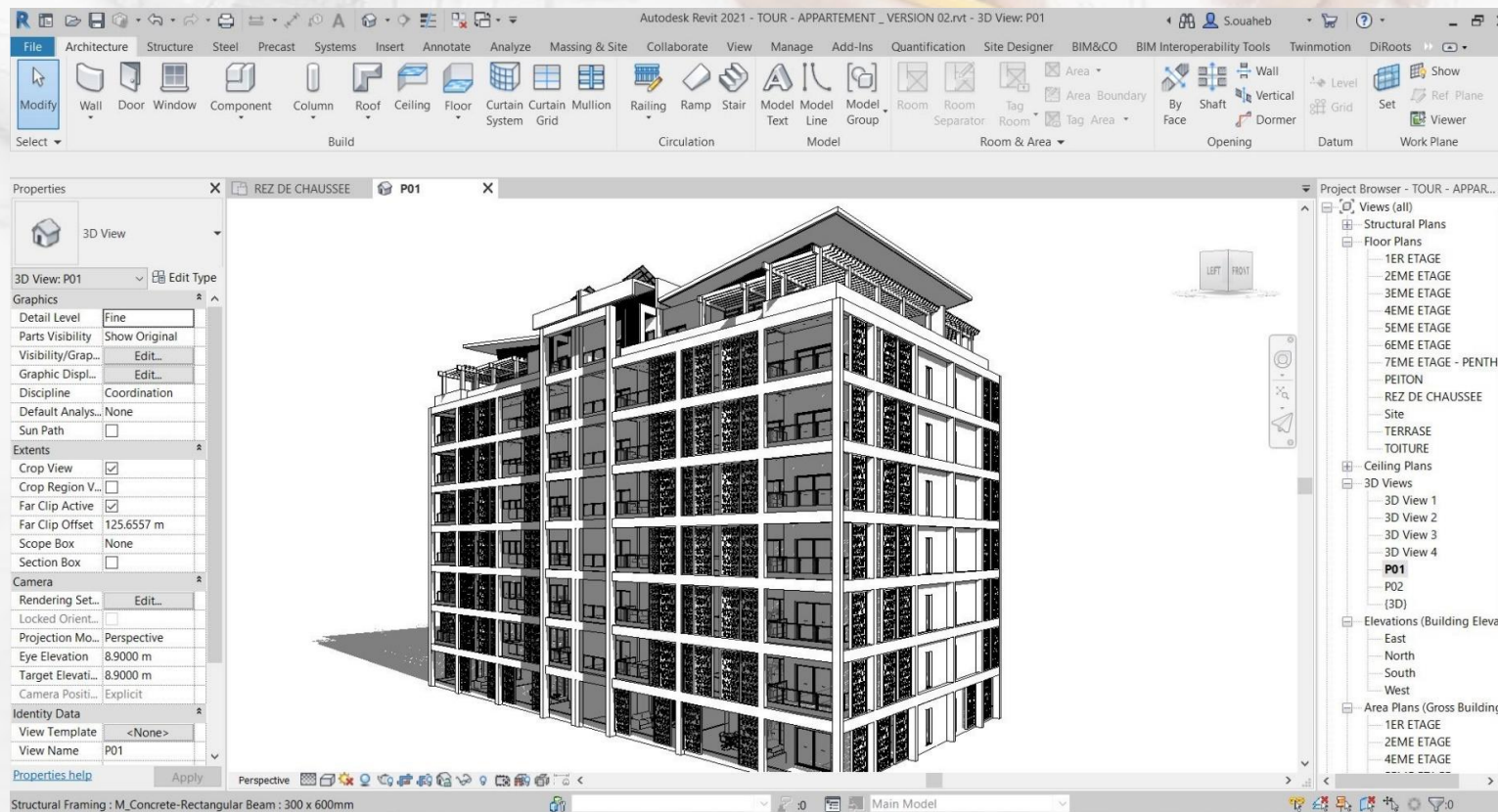
## L'AMELIORATION CONTINUE :

Sous la lumière d'une volonté innovante de faire du **vrai BIM**, chaque jour, notre équipe met à jour ses procédures internes et développe ses propres outils lui permettant une productivité élevée et vous garantissant la **rigueur**, la **rapidité** et l'**excellence**.

# NOS OUTILS ET DEMARCHES BIM

Bien que nous utilisons REVIT pour l'élaboration de nos modèles, notre équipe polyvalente formée en OpenBIM travaille chaque jour afin de mettre en place des flux d'échange avec les logiciels métier présents dans le marché.

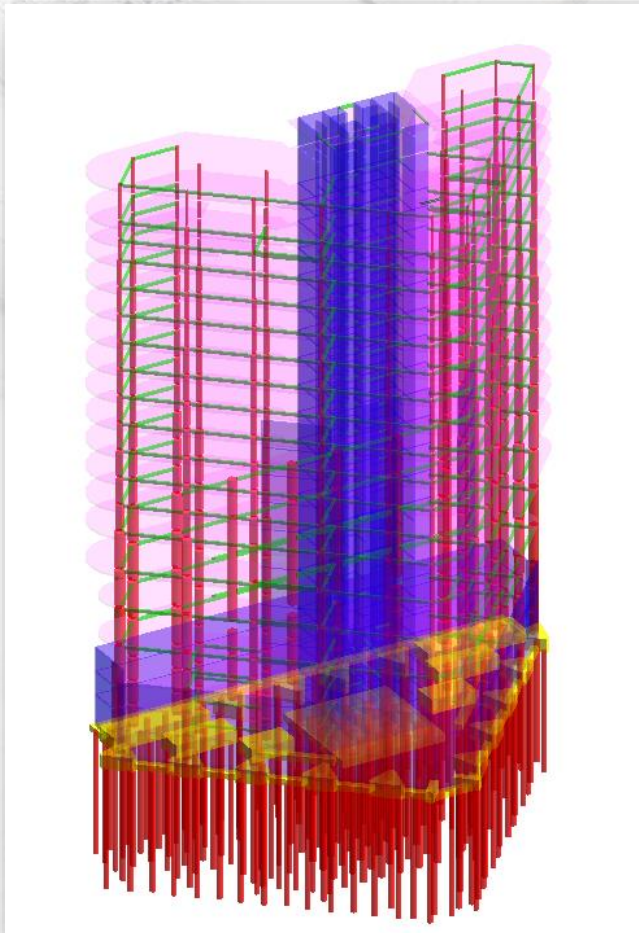
## BIM ARCHITECTURE



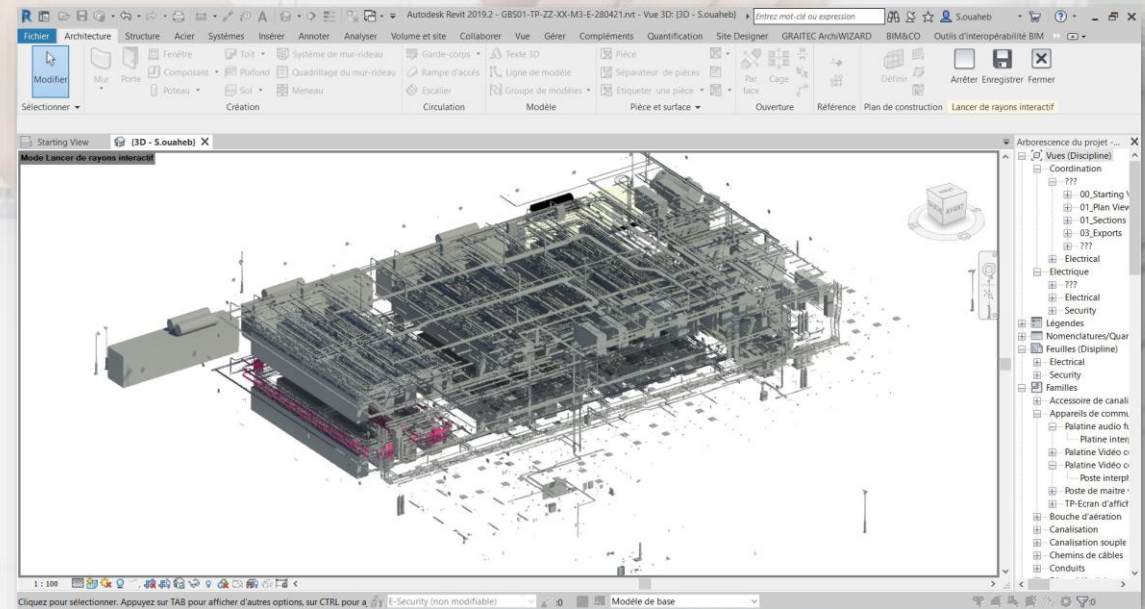


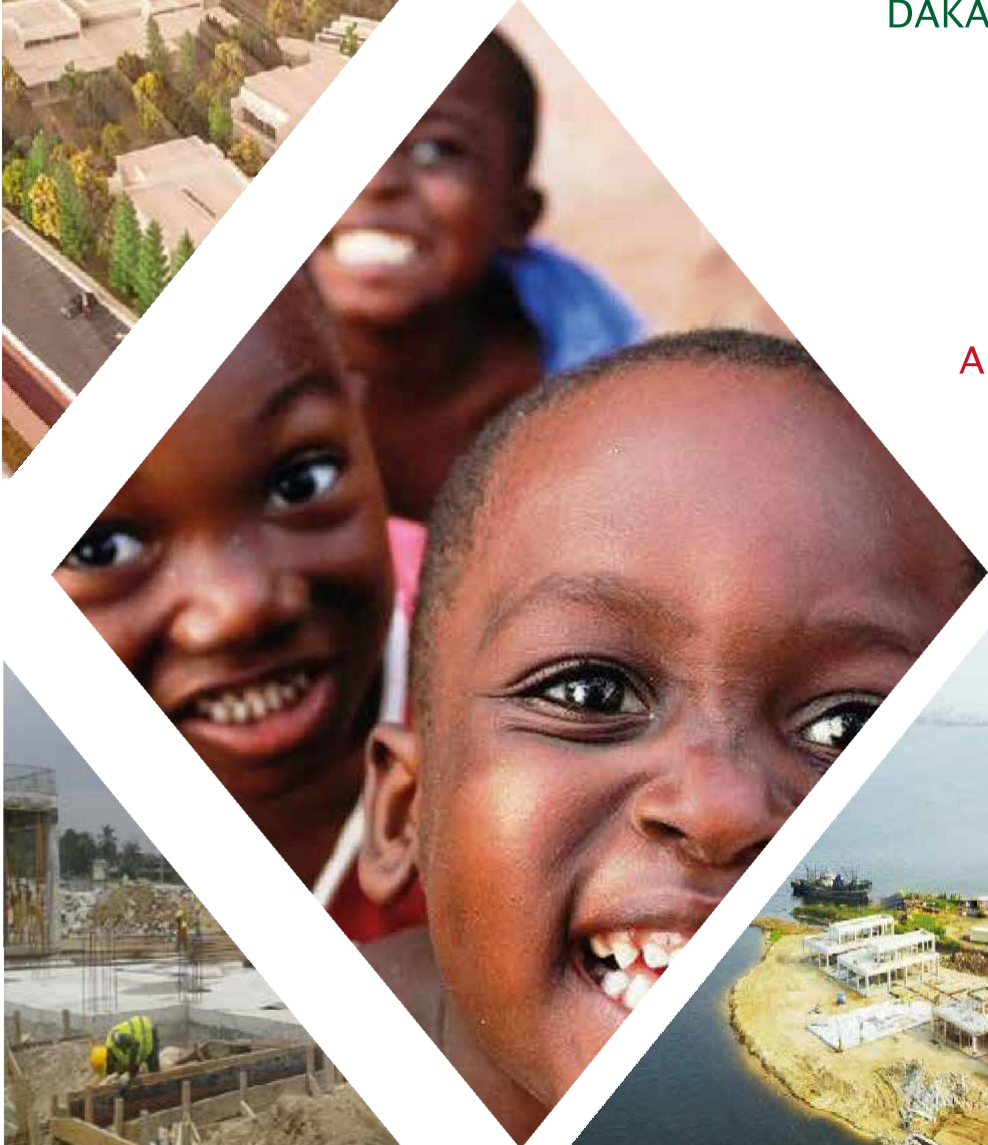
# NOS OUTILS ET DEMARCHES BIM

## BIM STRUCTURE



## BIM MEP





**TECHNIPROJET**  
PROJECT MANAGEMENT & ENGINEERING COMPANY

RABAT (MAROC)

DAKAR (SENEGAL)

CONAKRY  
(GUINEA)

ABIDJAN (COTE D'IVOIRE)

**ICONE**

BRAZZAVILLE  
(CONGO)

OUAGADOUGOU  
(BURKINA FASO)

NIAMEY  
(NIGER)

ANTSIRABE (MADAGASCAR)

- 📍 Siège
- 📍 Filiale Régionale
- Projets réalisés ou en cours

TECHNIPROJET a créé ICONE, Société d'ingénierie et de gestion de projet basée à Abidjan pour être au plus près de ses clients en Afrique subsaharienne.





**TECHNIPROJET**  
BUREAU D'ÉTUDES ET INGÉNIEURS CONSEIL

# QUELQUES RÉFÉRENCES







# BÂTIMENTS



TECHNIPROJET est reconnu pour son expertise dans les bâtiments complexes et équipements publics de taille importante



## SIÈGE DE L'ANCFCC

**Client:** ANCFCC (Agence National de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie)

---

**Site:** Rabat

**Architecte:** Taoufik El Aoufir

**Surface couverte :** 80 000 m<sup>2</sup>

(7 Tours )

**Coût des travaux :** 100 MEUR

**Mission :** Etudes techniques et suivi des travaux TCE.

**Livraison :** 2021





Bâtiments



# CHU MOHAMMED VI DE MARRAKECH

**Site :** Marrakech

---

**Client:** Ministère de la Santé

**Architecte :** ASSOCIATI

**Surface couverte :** 75 000  
m<sup>2</sup>

**Budget :** 70 MEUR

**Mission:** Etudes techniques et suivi des  
travaux TCE

**Livraison :** Livré en 2016





Bâtiments



# GRAND THÉÂTRE DE CASABLANCA

**Site :** Casablanca

**Client:** Casa Aménagement

**Architecte :** Christian de  
Portzamparc (Pritzker Price) –  
Rachid Andaloussi

**Surface couverte :** 24 000 m<sup>2</sup>

**Budget:** 100 MEUR

**Mission :** Assistance à maîtrise  
d'ouvrage (AMO)

**Livraison :** 2020

In collaboration with:





Bâtiments



# MANDARIN ORIENTAL MARRAKECH



**Client:** Park Palmeraie

**Architecte:** Christine Roufiaen

**Décorateur:** Gilles & Boissier

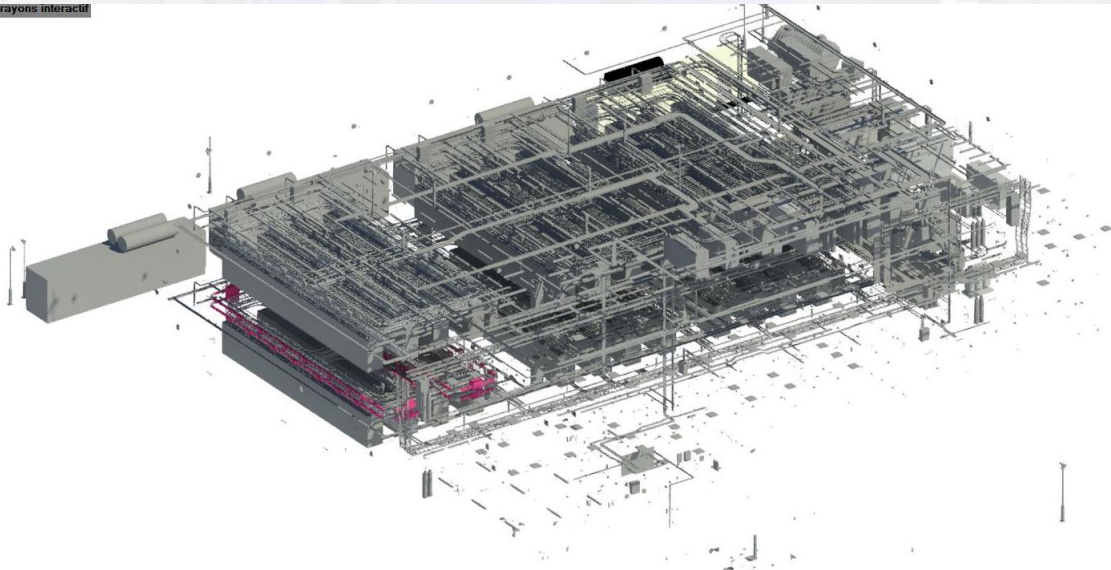
**Budget:** 80 MEUR (50 pavillons, 4 Suites)

**Mission:** Project Management Coordination, pilotage et suivi des travaux.

**Livraison:** Livré en 2017



de rayons interactif



## DATA CENTER (CONFIDENTIEL)

**Site :** Confidentiel

**Client:** Confidentiel

**Architecte :** Ahmed Lemsefer

**Surface couverte:** 5000 m<sup>2</sup>

**Budget:** 20 MEUR

**Mission:** Etudes techniques et suivi des travaux TCE – Modélisation BIM – En collaboration avec Royal Haskoning (Normes Britanniques)

**Livraison:** 2021

**100%**







Bâtiments



## AMANJENA RESORT MARRAKECH (BY AMAN RESORTS)

ĀMAN  
RESORTS

**Client:** Aman Resort

**Architecte:** Hakim Benjelloun – Ed Tuttle

**Programme :** 40 pavilions– Royal Villa – Restaurant – swimming pools

**Mission:** Project Management, Etudes techniques et suivi des travaux TCE



## SANA HÔTEL CASABLANCA

EPIC SANA  
★★★★★ Lisboa



**Epic (5\*) & Evolution (4\*) Casablanca  
Hôtel – Sana Hôtels**

---

**Client:** Sana Hôtels

**Architecte:** Nuno Leonidas

**Budget:** 55 M Euros

**Programme:** 300 Keys

**Mission:** Participation aux études techniques et Contrôle technique en phase études et travaux (Adaptation aux normes françaises et à la réglementation locale)

**Livraison:** 2021





## HÔTEL SAMIR (AVANTI) À MOHAMMEDIA

**Site :** Mohammedia (Morocco)

**Client:** CORRAL PETROLEUM  
HOLDING

**Architecte:** BELMLIH & BELHAJ

**Programme:** 160 chambres (14 000  
m<sup>2</sup> de surface couverte avec les  
annexes)

**Budget:** 20 MUSD

**Mission:** Etudes techniques et suivi des  
travaux TCE

**Livraison :** livré en 2011





## RÉNOVATION DU CENTRE COMMERCIAL ANFA PLACE

**Client:** GRIT (South Africa)

**Site:** Casablanca

**Architecte:** Batley Partners & Sens Archi

**Programme :** Rénovation complète en site occupé – Magasin Alpha 55 – Magasin M&S (30,000 m<sup>2</sup>)

**Budget:** 20 MUSD

**Mission:** BET TCE – Quantity surveyor

**Livraison:** Livré en 2019



# PRINTANIA PROJECT



**Client:** Confidentiel

**Site :** Conakry (Guinea)

**Architecte:** ZakArchi

**Programme:** Commerces – Bureaux  
– hôtel par ACCOR (100k) –  
Restaurants

**Budget:** 30 M EUR

**Mission:** BET & supervision des  
travaux – Management BIM –  
Coordination & PM

**Livraison:** 2022

**100%**





# BOULBINET PROJECT



**Client:** Confidentiel

**Site :** Conakry (Guinea)

**Architecte:** ZakArchi

**Programme:** Commerces –  
Bureaux – Hôtel par ACCOR (130k)  
– Restaurants – Centre de  
conférences

**Budget:** 40 M EUR

**Mission:** BET & supervision des  
travaux – Management BIM –  
Coordination & PM

**Livraison:** 2022

**100%**







# DOUBLE TREE BY HILTON ABIDJAN



Client: Confidentiel



Site : Abidjan (Cote D'ivoire)

**Programme:** Double Tree Hotel by Hilton (180 k) – Bureaux – Hôtel – Restaurants – Centre de conférences

**Budget:** À déterminer

**Mission:** Conception & supervision des travaux – Management BIM – Coordination & PM

**Livraison:** 2022

**100%**





## COMPLEXE RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL GARDEN PLAZA



**Site :** Abidjan

**Client:** Phenix SCI

**Architecte :** Jawad El Alami

**Surface couverte:** 25000 m<sup>2</sup>

**Calendrier:** 2021

**Mission :** AMO, Etudes

Techniques détaillées,

Ordonnancement, Pilotage,

Coordination et suivi des travaux  
de Construction,

**Budget:** \$ 10,000,000.00

**Livraison:** 2022



## VILLAS À ABIDJAN HAUT STANDING À ABIDJAN

**Site :** Abidjan

**Maître d'ouvrage :** Phenix  
SCI

**Architecte :** Jawad El Alami

**Surface couverte :** 5000 m<sup>2</sup>

**Calendrier :** Mi- 2018

**Mission :** AMO, Etudes  
Techniques détaillées,  
Ordonnancement, Pilotage,  
Coordination et suivi des  
travaux de Construction,

**Coût du projet :** \$ 3,000,000.00





# MALL PROJECT (CONFIDENTIAL)

**Client:** Confidentiel

**Site :** Abidjan (Côte d'Ivoire)

**Programme:** Centre commercial

**Budget:** 50 M EUR

**Mission:** BET – BIM Management –  
Suivi des travaux – Conseil

**Livraison :** 2022

**100%**



 Afrique de l'Ouest



## COMPLEXE VILLAS FLAMBOYANTS

**Site :** Abidjan

**Maître d'ouvrage :** AICI

**Architecte :** K&D

**Surface couverte :** 20 ha

**Calendrier :** 2020

**Mission :** Suivi des travaux

**Coût du projet :** \$  
30,000,000.00

En collaboration et pour le compte  
de:







## IMMEUBLE RÉSIDENTIEL RUE BOOKER

**Site :** Abidjan

**Architecte :** K&D

**Surface couverte :** 6 000 m<sup>2</sup>

**Calendrier :** 2020

**Mission :** Suivi des travaux,  
Ordonnancement, Pilotage,  
Coordination

**Coût du projet :** \$ 4,000,000.00

En collaboration et pour le compte  
de:



 Afrique de l'Ouest



## SIÈGE ORANGE CI



**Site :** Abidjan

**Client :** Orange CI

**Architecte :** K&D

**Surface couverte :** 22 000  
m<sup>2</sup>

**Mission :** Ordonnancement,  
Pilotage, Coordination

**Budget :** \$ 30,000,000.00

**Livraison :** 2020

En collaboration et pour le compte  
de:







## PROJET DE CONSTRUCTION DE 2000 LOGEMENTS À SONGON



**Site :** Abidjan

**Maître d'ouvrage :** Essaada CI

**Calendrier :** 2022

**Mission :** Ordonnancement, Pilotage,  
Coordination et suivi des travaux de  
Construction,

**Coût du projet :** \$ 20,000,000.00





## PDA (VILLAGE DE PÊCHE) À LOCODJRO – ABIDJAN



**Site :** Abidjan

**Client :** Fondation Mohammed VI for Sustainability

**Architecte :** Zakaria Erafii

**Surface du Site :** 1.3 ha

**Livraison :** Livré en 2017

**Mission :** Etudes Technique, Pilotage, Coordination et suivi des travaux de Construction

**Delivery:** Inauguré par SM le Roi du Maroc Mohammed VI en novembre 2017





## CONSTRUCTION D'UN HANGAR ENSACHAGE ET AMÉNAGEMENT D'UNE VOIE COUVERTE

**Site :** Abidjan

**Maître d'ouvrage :** Lafarge Holcim CI

**Calendrier :** 2019

**Mission :** AMO, Etudes Techniques  
détaillées, Ordonnancement, Pilotage,  
Coordination et suivi des travaux de  
Construction,

**Coût du projet :** \$ 10,000,000.00





## CONSTRUCTION D'UN CENTRE D'EMPLISSAGE DU GAZ À LA ZONE PORTUAIRE DE SAN PEDRO

**Site :** San Pedro

**Maître d'ouvrage :** GAZ IVOIRE

**Calendrier :** 2020

**Mission :** Etudes Techniques détaillées,  
suivi des travaux de Construction,

**Coût du projet :** \$ 12,000,000.00

 Afrique de l'Ouest



## CONSTRUCTION D'UNE UNITÉ DE STOCKAGE D'ENGRAIS À LA ZONE PORTUAIRE DE SAN PEDRO

**Site :** San Pedro

**Maître d'ouvrage :** NIFA SA

**Calendrier :** 2020

**Mission :** Etudes Techniques détaillées,  
suivi des travaux de Construction,

**Coût du projet :** \$ 8,000,000.00



## GARE ROUTIÈRE INTERNATIONALE D'ABIDJAN

**Site :** Abidjan

**Maître d'ouvrage :** TGCC et SA2I –  
Société Africaine des Investissements  
et des Infrastructures

**Architecte :** Omar Benmoussa

**Surface couverte :** 15.110 m<sup>2</sup>

**Calendrier :** 2018–2019

**Mission :** Études d'avant-projet détaillé  
tous corps d'état

**Coût du projet :** 16,000,000.00 €





# ANTSIRABE HÔPITAL



**Site:** Antsirabe (Madagascar)

**Client:** Fondation Mohammed VI  
pour le développement durable

**Architecte:** Mohammed Amine  
Kabbaj

**Surface couverte :** 6000 m<sup>2</sup>

**Surface du Site :** 4 ha

**Mission:** Etudes et suivi des travaux  
TCE

**Budget:** \$ 10,000,000

**Livraison :** 2021, sera inauguré par  
SM le Roi du Maroc Mohammed VI



## HÔPITAL MÈRE ET ENFANT À CONAKRY

**Site :** Conakry (Sonfonia)

**Maître d'ouvrage :** Fondation – Mohammed VI pour le développement durable

**Architecte :** Mohammed Amine Kabbaj

**Surface couverte :** 7000 m<sup>2</sup>

**Surface du Site :** 4 ha

**Livraison :** 2018

**Mission :** Etudes et suivi des travaux TCE

**Coût du projet :** \$ 16,000,000.00





## NIGER – MAISON D'ARRÊT NIAMEY



**Site:** Niamey (Niger)

**Client:** Département d'état des USA  
(INL)

**Architecte:** Hollingsworth Pack

**Mission:** Etudes de l'électricité  
courants forts et faibles; études des  
fluides (Normes Américaines)

**Budget:** \$ 24,000,000.00

**Livraison :** 2015







# PROJETS INDUSTRIELS



TECHNIPROJET a été impliqué dans de nombreux projets industriels d'envergure avec des partenaires internationaux



## **ATELIER D'ENSACHAGE ET DE CHARGEMENT DE LAFARGE TETOUAN I**

Etude de structure métallique de l'atelier ensachage et de l'atelier chargement vrac de la cimenterie LAFARGE Tétouan 2 pour le compte de HAVER & BOECKER.





## LELMA

Lelma est le nom de cette nouvelle joint-venture entre les français Mecachrome, déjà présent dans la région, et L'Electrolyse. Le montant de l'investissement s'élève à 8 millions d'euros. Cette usine est spécialisée dans le traitement de surface pour des pièces destinées à l'industrie aéronautique. TECHNIPROJET a participé aux études TCE de cette unité de 3500 m<sup>2</sup> située dans la région de Tanger.





## NOUVELLE USINE DE RENAULT TANGER MED

TECHNIPROJET a participé à la direction des travaux en mobilisant une équipe permanente d'ingénieur et de techniciens de 15 personnes sur site au sein de l'équipe IOSIS INTERNATIONAL. En plus du pilotage des travaux, TECHNIPROJET a élaboré les cahiers des charges et participe au visa des plans des entreprises pour plusieurs bâtiments annexes : training center, hangars, bureaux, etc.

- L'usine devra produire jusqu'à 400 000 voitures par an
- Une emprise de 300 ha
- Une surface construite de 200 000 m<sup>2</sup> couverts



## TRÉMIE NORD BOUCRAA

Etudes de génie civil et suivi des travaux relatifs à la nouvelle trémie Nord BOUCRAA pour le compte de SMESI.

---

Investissement global : 200 millions de DHS.





# ENERGIE



TECHNIPROJET est parmi les premiers bureaux d'études à être impliqué sur des projets de production d'énergie à l'échelle nationale, seul ou en groupement avec les plus grandes compagnies d'ingénierie internationales du domaine





## NOOR OUARZAZATE

Participation avec LAHMEYER INTERNATIONAL dans l'élaboration des documents d'appel d'offre pour le projet solaire plus grand du monde:

- Génie civil: suivi des travaux, études d'avant projet
- Électricité: connexion des réseaux, gestion avec l'ONEE, etc.
- Infrastructure: terrassements, voiries, assainissement, alimentation d'eau, etc.
- Études d'impact



## PROJET ÉOLIEN NAREVA

TECHNIPROJET a fourni des services d'ingénierie électrique et génie civil pour le compte de LAHMEYER INTERNATIONAL dans le cadre des projets de champs d'éolienne de NAREVA à Foum El Oued, Akhfenir et El Haouma avec une puissance total de 200 MW.

6 ingénieurs ont été affectés, un ingénieur civil et un ingénieur en électricité à chaque site.





## **CENTRALE THERMO-SOLAIRE DE AIN BENI MATHAR**

Participation avec FICHTNER dans l'élaboration des documents d'appel d'offre pour la réalisation et la supervision de la centrale solaire thermo-solaire de Ain Beni Mathar pour le compte de l'ONE.



# TECHNIPROJET

BUREAU D'ÉTUDES ET INGÉNIEURS CONSEIL

## CONTACT

AMINE BERRADA – DG

[am.berrada@tp.ma](mailto:am.berrada@tp.ma)

[www.tp.ma](http://www.tp.ma)

